

OBJECTIUS

Aquesta proposta per a un nou edifici judicial a Rubí respon als criteris i pautes assenyalades al plec del concurs JNR-07471 convocat per Gisa i s'emmarca entre els objectius per la materialització i posada en marxa dels nous equipaments judicials del Departament de Justícia de la Generalitat a Catalunya.

EL LLOC. PLANEJAMENT URBANÍSTIC.

Es un terreny al costat oest de la Riera de Rubí, prop del centre de la vila, i ben comunicat amb la carretera 1413, el centre urbà i l'estació dels FGC. Al planejament actual "Pla Parcial Cova Solera" figura aquest solar com a equipament i pertany a una ambiciosa operació urbanística que posarà en relació aquest futur edifici amb la nova rambla del ferrocarril, l'estació dels FGC, el futur centre comercial i terciari, i la nova passera sobre la riera, constituint-ne d'aquesta manera, en una àrea de centralitat i activitat urbana a l'altre costat de la riera. La parcel·la es de 5.152 m² amb una edificabilitat màxima de 11.200 m² supeditada als criteris d'ordenació volumètrica específica. Es de figura rectangular -28m x 80 m-, amb una diferencia de cotes topogràfiques notòries en la direcció oest-est. L'Aca ha definit el solar com a no inundable. Al seu interior hi han disposades a l'actualitat unes pistes i club de petanca a traslladar-ne properament. Així mateix al costat oest superior i llindar a la parcel·la, es troba una deixalleria pendent de nova ubicació a un altre indret de la ciutat. La connectivitat viària amb la resta de l'entramat urbà esta doncs garantida des de el pont a la riera. Tota l'àrea apareix com un domini ampli i de gran espacialitat.

RELACIÓ EDIFICI JUDICIAL-CIUTAT

La solució aquí proposada pren com a objectiu d'inici la cohesió i diàleg versus l'entorn actual i/o futur. L'arquitectura s'articula des de la seva primera formulació volumètrica, cap els espais urbans de referència, plaça de l'edifici judicial-carrer en pendent-passera-riera, futur epicentre d'aquesta àrea de nova centralitat que dona continuïtat i rellevància al nou eix vertebrador d'equipaments i espais oberts, paral·lel a la riera. La integració per tant, en l'espai de convivència pública, es un requeriment de partida d'aquesta proposta mitjançant la successió i alternança d'espais a tot l'edifici, i la posada en relació per tant, d'aquests i les activitats públiques que se'n deriven.

La figura volumètrica adaptada en la implantació, pel que fa als paràmetres geomètrics generals, s'ajusta tant a les traces genèriques derivades dels requeriments urbanístics, dels organigrames i criteris d'us per aquests edificis judicials, com a l'anàlisi i estudi volumètric des de diversos punts d'observació ja sigui seguint els futurs itineraris de la rambla paral·lela a la riera, com des de els àmbits mes llunyans a ella. Es crea doncs, una jerarquia i/o seqüència d'espais a l'exterior. El primer, delimitat per la plaça d'entrada principal a la cota -112,60-. Es un espai amb la mateixa alçada que l'edifici. Es l'àgora per als usos públics, lloc per la trobada, l'intercanvi, les cerimònies, etc., i es l'inici d'un espai doble aixoplugat a l'exterior que finalitza a l'accés del jutjat de guàrdia a la plaça situada al costat nord. El model proposat, la ubicació al interior del solar, la dimensió i forma global, la comunicació entre les diverses àrees al seu interior, la posada en relació amb els espais exteriors, etc, expressa en conjunt, una organització orgànica i modular amb la finalitat de complimentar tot allò que prescriu el programa, els criteris funcionals de seguretat i d'orientació a l'edifici, així com els requeriments normatius i tecnològics.

PROGRAMA

El programa funcional per a un edifici judicial definit al Plec de Prescripcions especifica les línies generals pel que fa als diferents àmbits i ha estat en tot cas l'eina que ha permès transformar amb criteris de planificació constructiva i organització tècnica, totes les àrees sol·licitades a espais concrets, de posició al conjunt i l'establiment de relacions entre ells. Aquest document es tingut en compte com el mitjà per a donar resposta coherent al model judicial requerit. Aquesta proposta desenvolupa doncs, un corpus paral·lel de relacions, serveis, superfícies, jerarquies etc., que donant compliment als trets generals ja esmentats, considera adequats per a una millor comprensió i adequació d'aquest nou edifici judicial a Rubí.

GEOMETRÍA.

Pel que fa a l'evolvent geomètrica, aquesta proposta estructura en primer lloc un cos edificatori principal d'aparença cúbica i longitudinal amb l'accés principal i del jutjat de guàrdia, als extrems. Un espai vestibular d'acolliment exterior, com un gran porxada coberta es l'element de transició, transparència i permeabilitat cap a l'interior. Aquí s'inicien els itineraris de públic, i personal tècnic o privat.

Tots els àmbits estan dimensionats per a les carregues d'activitat que es demanen, però alhora pertanyen a una relació modular que facilitaria en el futur, el intercanvi i la mobilitat en l'ús. Es sistematitza una arquitectura amb una diàfana relació interior-exterior en funció de les activitats col·lectives o personalitzades a que es refereix el programa, sempre establint uns dominis visuals d'àmplia cobertura a les façanes longitudinals. La geometria esdevé clara en els límits i amb una concepció jeràrquica i rigorosa necessària en aquests models d'arquitectura per a la justícia.

La secció transversal esdevé una figura fragmentada en tres parts. La planta soterrani amb accés sota la passera i connectada amb el vial rodat, conte las dependències tècniques i de seguretat.. La segona desdoblada en dos nivells, es l'àmbit exterior a "l'interior", doncs un espai a doble alçada paral·lel a la riera desplega els circuit públic a les àrees de mes afluença, oac, registre civil, sala de matrimonis, jutjat de guàrdia, sales de vistes, etc., es per tant, el receptor de les activitats públiques. Un tercer bloc es situa a les altres dos plantes superiors per a les Unitats Processals de Suport Directe, Fiscalia, Unitat Administrativa, Serveis Comuns, Deganat, Biblioteca, etc., i amb una organització lineal a l'entorn dels dos circuits de referència, privat i públic, i per tant amb una modularitat i flexibilitat màxima.

IMATGE EXTERIOR. FAÇANES

Un volum compacte sorgeix en l'aplicació dels requeriment quantificables d'aquest programa, dens i complexe, i afecta de forma perceptible a la imatge i tractament exterior. Es sens dubte, un edifici de gran escala, i per tant, cal un tractament adient, detallat, singular. Es un equipament de considerable visualització des de molts punts de la riera. Sense renunciés a una acurada organització i disposició interna, aquesta proposta atorga rellevància especial als aspectes texturals, composició i construcció dels tancaments exteriors. L'aplicació d'un tractament de mur vidriat amb peces de formigó en grc a modus d'un pixelat obra un nombrós ventall de possibilitats, tant de caire estètic, constructiu i energètic. Tot l'edifici en la seva integritat es aquí entès com un organisme global. Cal doncs, aprofitar l'efecte presencial , -el tot-, i alhora, tractar cadascuna de les –parts- petites. La pell de l'edifici es per tant una evolvent en dos parts que acull les dades fonamentals del lloc, -orientació optima, direcció dels vents dominants, radiació, reflexes, ventilació, acumulació, etc. Tan diferents a les plantes inferiors –part fonamentalment publica-, de les reservades als espais d'atenció i treball intern a les plantes superiors. A la composició tradicional, lloc i clima, cal afegir doncs un sentit de multiplicació, de personalitat pròpia sorgida de l'anàlisi i les especificitats de les funcions internes. El tractament superficial es per tant el resultat d'un procés, no d'una idea apriorística. Prenent doncs la diversitat d'aquest model proposem per a les façanes exteriors dos nivells d'intervenció. L'un als àmbits inferiors, mes oberts a la riera i alhora protegit. A la part superior una disposició d'elements verticals a modo de brise-soleil creen la protecció solar necessària, alhora que s'aconsegueix uns elements de seguretat.

CONSTRUCCIÓ

La construcció d'aquest equipament judicial contempla els criteris de sostenibilitat i optimització de la qualitat constructiva, solidesa, durabilitat, ajustament del cost econòmic, escurçament dels temps de posta en obra, i l'industrialització possible dels processos constructius. L'establiment per tant, d'un procés interactiu amb els processos de definició de la resta de sistemes constructius de l'edifici, en especial: sistemes arquitectònics de tancaments i divisions -façanes, particions interiors-, sistemes d'instal·lacions i equipaments de l'edifici, i sistemes de comunicacions -nuclis d'escaleres i ascensors, passadissos-, permet l'avaluació global sobre les decisions i l'elecció de sistemes estructurals des del punt de vista energètic (consums, manteniment, impacte sobre el mediambient), i afavorint les solucions de baix consum energètic.

L'estructura es planteja bàsicament de formigó armat, d'execució in situ. S'estableix una retícula regular de pilars de formigó armat, amb intereixos de 6,5 metres, per a garantir la compatibilitat entre les posicions de pilars i la distribució funcional de les plantes, eliminant la necessitat de recorre a sistemes porticats o estintolaments. Aquesta retícula de pilars es combina amb els dos elements verticals de comunicació que acullin les caixes d'escaleres, permeten l'optimització i el dimensionat de la secció dels pilars, així com la seva quantia d'acer. El forjat es pla reticular. Aquest tipus de forjat es combinarà amb zones de llosa massissa allà on les sol·licitacions d'esforç o acabat ho exigeixin. La inexistència de ressalts o jàsseres de cantell afavorirà la modularitat i es facilita la coordinació de l'estructura amb el sistema d'instal·lacions. L'ús de sistemes d'encofrat industrialitzats millorarien la velocitat d'execució de l'obra. Es redueix el consum d'acer al no tenir que realitzar elements singulars, repercutint en la millora del rendiment econòmic i en el consum energètic global de l'edifici.

CRITERIS DE COMPOSICIÓ MEDIAMBIENTAL EXTERIOR I INTERIOR.

S'ha procurat una ventilació creuada amb obertures a l'exterior a tots els espais de treball col·lectiu –jutjats-. S'opta per una orientació del cos principal nord-sud amb protecció solar de lames verticals a les plantes dos i tres, per tal d'evitar l'enlluernament i el sobreescalfament. S'incrementen les façanes tancades allà on no és necessari, fonamentalment a la façana nord, -escaleres, serveis etc-., per tal d'aprofitar els nivells d'aïllament. Tanmateix s'optimitza la superfície envidriada dels nivells inferiors públics per l'aprofitament de l'inèrcia tèrmica i es proposen la utilització d'envidraments aïllants i de baixa emissivitat. Es disposa una coberta de graves d'alta reflexió als àmbits de la coberta.

CRITERIS CONSTRUCTIUS I D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA PER A LES INSTAL·LACIONS.

S'utilitzaran tots aquells materials i sistemes de construcció atenent a criteris de durabilitat, a un impacte ambiental reduït i adequació a l'entorn. Façana de formigó alleugerit –grc-, amb aïllament contra el trasdossat hidròfug. Alumini per a les fusteries exteriors d'origen reciclat en un 90% amb trencaments de pont tèrmics. Procedència certificada de les fustes per als tancaments secundaris. Paviment exterior a l'àgora i espais exteriors, permeable i amb la incorporació de materials reciclats d'enderrocs. Divisions secundàries en sec laminat i aïllament acústic. Paviments continus de resines. Eliminació de les pintures de plom o sintètiques incorporant les tonalitats clares per tal d'un millor aprofitament lumínic. Reducció en la mida del possible d'industrials en l'execució de l'obra. Sistema de calefacció per radiació. Captadors d'energia solar per l'ACS per al bloc de vestidors i serveis. Aixetes i mecanismes amb dispositius de reducció de consum. Lluminares exteriors sense contaminació lumínica. Recollida de l'aigua de pluja a les cobertes en dipòsits d'acumulació. Aprofitament d'aigües grises per al consum dels serveis.

ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR. ITINERARIS AL INTERIOR

La disposició, topografia i relació viària d'aquest solar amb la futura passera paral·lela a la riera, permet la jerarquia i selecció en els accessos a l'edifici. La plaça-àgora es el filtre i transició cap a l'interior. Es des de aquest espai de gran visualització i permeabilitat que es troba a la cota 112,60 on es realitza l'accés principal. Dos punts d'entrada segreguen aquests accés. L'un per a l'accés a totes les àrees públiques de l'edifici, i un segon específic per a les cerimònies matrimonials. Des de el final de la passera i entrant per la plaça al nord, s'efectua l'accés al jutjat de guàrdia. Aquets dos accessos estan units i protegits sota un espai delimitat pel sortit de les plantes superiors. Pel carrer rodat de la riera, s'efectua l'accés rodat a la planta soterrani. En aquest punt hi ha una diferencia de cota aproximat de tres metres i trenta centímetres.

La comunicació interior al llarg de tot l'edifici es resolt mitjançant tres nuclis de recorregut vertical. El primer des de els nivell inferior de l'aparcament, arxius i area de detinguts, fins a la planta 3. Es l'anomenat nucli per als serveis interns o privats. Al costat de l'accés principal es troba el segon nucli, per a usuaris externs que arriba fins a la planta tercera. Aquest nucli disposa d'un espai a tres alçades o balcó sobre el vestíbul principal. Un tercer nucli de caràcter restringit comunica l'àrea de detinguts, jutjat de guardia, sales de vistes i el Jutjat de Primera Instancia i Instrucció -Vido-. Dos escaleres desplegades a l'espai obert entre planta baixa i primera, comuniquen els àmbits eminentment públics d'ambos nivells.

ORGANITZACIÓ DELS NIVELLS

NIVELL 109,20

Es el nivell inferior on es situen les àrees més restringides i protegides. Disposa d'un sol accés i esta connectada a la resta de l'edifici tan sols pel nucli de comunicació privat

Aparcament per a trenta vehicles. L'arxiu general. Els vestidors. Zona de detinguts. Instal·lacions. Serveis comuns.

NIVELL 112,60

Aquest es el nivell vestibular a tots els efectes i allà on hi son desplegades les activitats públiques i de major afluència col·lectiva. La plaça i àgora, que dona accés a dos obertures en aquest nivell, es el foyer de tot l'equipament a l'exterior. L'espai interior esta fragmentat en dos circuits. El itinerari públic es desdobra en un sol espai de relació a dos nivells mitjançant les escales al costat de la façana. El circuit tècnic dona continuïtat interior a tots els àmbits de treball.

Vestibul. Oac. Registre Civi i sala de matrimonis. Serveis Comuns generals. Procuradors. Advocats. Institut de Medicina Legal. Equips tècnics. Serveis públics. Serveis comuns.

NIVELL 116,20

Totes les sales de vistes estan ubicades en aquest nivell. Llurs espais de relació i espera disposen de l'accés principal per al públic, i així mateix pel descrit anteriorment, les escales del doble espai. Es per tant l'epicentre de l'edifici i aquesta proposta reserva un lloc de rellevància, tant pel que fa a les relacions interiors, com a la posició dominant cap a l'exterior. Un circuit privat al darrera de les vistes faculta l'itinerari tècnic a tot el nivell. L'àmbit per al jutjat de guàrdia disposa d'accessibilitat tant des de l'interior de l'edifici com des de l'exterior a la plaça situada al nord.

Sales de Vistes. Jutjat de guàrdia. Serveis públics. Serveis comuns

NIVELL 119,80

Es aquest segon nivell la primera de les dos plantes on s'ubiquen els diferents serveis d'atenció i treball. Una circulació publica al bel mig del nivell delimita al costat oest i al costat est aquestes àrees. Dos circuits privats recorren tots aquets àmbits i li donen continuïtat amb els nucli corresponent.

Jutjat Primera Instancia i Instrucció (VIDO). Servei Comú d'Ordenació del Procediment. Servei Comú d'Execució. Fiscalia. Unitat Administrativa. Deganat. Biblioteca. Office. Serveis públics. Serveis comuns.

NIVELL 123,40

Es complementa en aquest nivell les altres dependències i jutjats necessaris a l'organització judicial establerta, en una planta amb una articulació similar al nivell 2. D'aquesta manera, des de el passadís central s'accedeix als àmbits d'atenció al públic amb les corresponents sales d'espera agrupades a l'entorn dels taulell d'atenció. Dos circuits privats recorren així mateix tots els àmbits de treball intern i li donen continuïtat fins al nucli corresponent.

Jutjats Primera Instancia i Instrucció. Office. Serveis públics. Serveis comuns.